Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Челябинская область, Сосновский район, пос. Прудный, ул. Лесопарковая, дом 2-Б, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Челябинск 03.11.2018

Место проведения: Челябинская область, Сосновский район, пос. Прудный, ул. Лесопарковая, дом 2Б

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - Собственник жилого помещения Умедов Маъруф Ходиевич (кВ. 49).

Председатель общего собрания - Умедов Маъруф Ходиевич (кВ. 49).

Секретарь общего собрания – Петров Сергей Геннадьевич (кВ. 18).

Дата начала голосования: 24.09.2018.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 31.10.2018.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме 2602,90 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещения в многоквартирном доме 2602,90 голосов (1 голос = 1 кв. м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100% голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 63,12% голосов.

Общее собрание собственников помещений: правомочно.

Кворум: имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Об избрании председателя общего собрания собственников.
3. Об избрании секретаря общего собрания собственников.
4. О поручении председателю, секретарю и инициатору общего собрания подсчета голосов, подписания документов общего собрания, подписания протокола общего собрания собственников, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего общего собрания.
5. Об утверждении размера ежемесячной платы за содержание оборудования, используемого для накопления жидких бытовых отходов, не подключенного к централизованной системе водоотведения, и вывоз бытовых сточных вод из септиков, находящихся на придомовой территории многоквартирного дома.
6. Об утверждении способа уведомления собственников о принятых общим собранием решениях и итогах голосования путем размещения уведомления на входных группах подъездов.
7. Об утверждении места хранения копии протокола общего собрания, копий решений собственников помещений, иной документации общего собрания – в ООО ЖКУ «ДЭФА» по адресу: г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, д.88, офис 4, на срок, установленный действующим законодательством.

ПОСТАНОВИЛИ

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений ПОСТАНОВИЛИ (Процент рассчитан от количества голосов собственников, принявших участие в собрании): Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
92,90%	0,00%	5,15%

Решение по первому вопросу принято.

Признанные недействительными решения составляют 1,95% от количества голосов собственников, принявших участие в собрании

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений ПОСТАНОВИЛИ (Процент рассчитан от количества голосов собственников, принявших участие в собрании): Избрать Умедова Маъруфа Ходиевича (кВ. 49) председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, уполномочить их на подведение итогов общего собрания (подсчет голосов), подписание протокола общего собрания и документов с результатами подсчета голосов.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
80,64%	7,13%	10,27%

Решение по второму вопросу принято.

Признанные недействительными решения составляют 1,95% от количества голосов собственников, принявших участие в собрании

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений ПОСТАНОВИЛИ (Процент рассчитан от количества голосов собственников, принявших участие в собрании): Избрать Петрова Сергея Геннадьевича (кВ. 18) серетарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, уполномочить их на подведение итогов общего собрания (подсчет голосов), подписание протокола общего собрания и документов с результатами подсчета голосов.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
82,59%	9,85%	5,61%

Решение по третьему вопросу принято.

Признанные недействительными решения составляют 1,95% от количества голосов собственников, принявших участие в собрании

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений ПОСТАНОВИЛИ (Процент рассчитан от количества голосов собственников, принявших участие в собрании): Поручить председателю, секретарю и инициатору общего собрания подсчета голосов, подписания документов общего собрания, подписания протокола общего собрания собственников, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
88,44%	8,14%	1,46%

Решение по четвертому вопросу принято.

Признанные недействительными решения составляют 1,95% от количества голосов собственников, принявших участие в собрании

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений ПОСТАНОВИЛИ (Процент рассчитан от количества голосов собственников, принявших участие в собрании): Утвердить размер ежемесячной платы за содержание оборудования, используемого для накопления жидких бытовых отходов, не подключенного к централизованной системе водоотведения, и вывоз бытовых сточных вод из септиков, находящихся на придомовой территории многоквартирного дома, в размере 100,00 рублей/м^3.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
76,82%	18,52%	2,71%

Решение по пятому вопросу принято.

Признанные недействительными решения составляют 1,95% от количества голосов собственников, принявших участие в собрании

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений ПОСТАНОВИЛИ (Процент рассчитан от количества голосов собственников, принявших участие в собрании): Утвердить способ уведомления собственников о принятых общим собранием решениях и итогах голосования путем размещения уведомления на входных группах подъездов.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
95,33%	0,00%	2,71%

Решение по шестому вопросу принято.

Признанные недействительными решения составляют 1,95% от количества голосов собственников, принявших участие в собрании

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений ПОСТАНОВИЛИ (Процент рассчитан от количества голосов собственников, принявших участие в собрании): Утвердить место хранения копии протокола общего собрания, копий решений собственников помещений, иной документации общего собрания – в ООО ЖКУ «ДЭФА» по адресу: г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, д.88, офис 4, на срок, установленный действующим законодательством.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
95,33%	0,00%	2,71%

Решение по седьмому вопросу принято.

Признанные недействительными решения составляют 1,95% от количества голосов собственников, принявших участие в собрании

Председатель общего собрания _____ / Умедов М. Х. (кВ. 49)

Секретарь общего собрания _____ / Петров С.Г. (кВ. 18)

Прошнуровано на __листах
Председатель общего собрания
_____Умедов М. Х. (кВ. 49)

Прошнуровано на __ листах
Председатель общего собрания
_____Умедов М. Х. (кВ. 49)