

Сосновский муниципальный район с. Долгодеревенское, ул. 1 Мая, д. 135-б

Общая степень износа	0.00%
Степень износа фундамента	0.00%
Степень износа несущих стен	0.00%
Степень износа перекрытий	0.00%

Серия, тип проекта

97

Описание местоположения В микрорайоне "Учхоз" с. Долгодеревенского по направлению на выезде в г. Екатеринбург

Индивидуальное наименование дома

не присвоено

Тип жилого дома

Многоквартирный дом

Год ввода в эксплуатацию

2014

Материал стен

Панельные

Тип перекрытий

Железобетонные

Этажность

5

Количество подъездов

3

Количество лифтов

0

Общая площадь, м² 4 403.60

Площадь жилых помещений всего, м² - 3201.80

Частная 3201.80

Муниципальная 0.00

Государственная 0.00

Площадь нежилых помещений, м² 0.00

Площадь участка, м² 963.00

Площадь придомовой территории, м² 0.00

Инвентарный номер не присвоен

Кадастровый номер участка не присвоен

Количество квартир 68

Количество жителей 32

Количество лицевого счетов 32

Конструктивные особенности дома Многоквартирный жилой дом с газовыми плитами, встроенным тепловым пунктом, центральным теплоснабжением, водоснабжением и водоотведением. Центральные сети газоснабжения.

Благоустроенной придомовой территорией с твердым покрытием тротуаров и проездов.

Удельная тепловая характеристика здания

фактический удельный расход, Вт/М3Сград	24.94
нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	31.00
Класс энергоэффективности	B+
Дата проведения энергетического аудита	26.12.2014
Дата начала приватизации	Нет данных

Фасад

Площадь фасада общая, м ²	1901.25
Площадь фасада оштукатуренная, м ²	0.00
Площадь фасада неоштукатуренная, м ²	0.00
Площадь фасада панельная, м ²	1901.25
Площадь фасада, облицованная плиткой, м ²	0.00
Площадь фасада, облицованная сайдингом, м ²	0.00
Площадь фасада деревянная, м ²	0.00
Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м ²	0.00

Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м ²	0.00
Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м ²	0.00
Площадь отмостки, м ²	0.00
Площадь остекления мест общего пользования (дерево) , м ²	169.00
Площадь остекления мест общего пользования (пластик) , м ²	0.00
Площадь индивидуального остекления (дерево) , м ²	25.05
Площадь индивидуального остекления (пластик) , м ²	0.00
Площадь металлических дверных заполнений, м ²	611.95
Площадь иных дверных заполнений, м ²	7.80
Год проведения последнего капитального ремонта	11.40
	2015

Кровля

Площадь кровли общая, м ²	839.70
Площадь кровли шиферная скатная, м ²	0.00
Площадь кровли металлическая скатная, м ²	0.00
Площадь кровли иная скатная, м ²	0.00
Площадь кровли плоская, м ²	839.70
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	

	2015
Подвал	
Сведения о подвале	
Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта) , м ²	эксплуатируемый 704.30
Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	2014
Помещения общего пользования	
Площадь помещений общего пользования, м ²	497.50
Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	2014
Мусоропроводы	
Количество мусоропроводов в доме	0
Год проведения последнего ремонта мусоропроводов	Нет данных
Система отопления	
Тип	центральное
Количество элеваторных узлов системы отопления	0
Длина трубопроводов системы отопления, м	157.50
Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	2014
Количество точек ввода отопления	1
Количество узлов управления отоплением	1

Количество общедомовых приборов учета отопления	1
Отпуск отопления производится	1
	по показаниям общедомовых ПУ

Система горячего водоснабжения

Тип	автономная
Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	78.75
Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	2014
Количество точек ввода горячей воды	0
Количество узлов управления поставкой горячей воды	0
Количество общедомовых приборов учета горячей воды	0
Отпуск горячей воды производится	по нормативам или квартирным ПУ

Система холодного водоснабжения

Тип	централизованное
Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	78.75
Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	2014
Количество точек ввода холодной воды	1
Количество общедомовых приборов учета холодной воды	1
Отпуск холодной воды производится	

по нормативам или квартирным ПУ

Система водоотведения (канализации)

Тип

централизованная

Длина трубопроводов системы водоотведения, м

59.70

Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)

2014

Система электроснабжения

Система электроснабжения

централизованное

Длина сетей в местах общего пользования, м

195.00

Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения

2014

Количество точек ввода электричества

1

Количество общедомовых приборов учета электричества

2

Отпуск электричества производится

по показаниям общедомовых ПУ

Система газоснабжения

Вид системы газоснабжения

централизованное

Длина сетей соответствующих требованиям

337.00

Длина сетей не соответствующих требованиям

0.00

Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения

2014

Количество точек ввода газа

Количество общедомовых приборов учета газа

Отпуск газа производится

1

0

по нормативам или квартирным ПУ